



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23

Posl. br. St. 117/2024-66

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Dubrovniku po stečajnom sucu tog suda Srđanu Gavraniću, kao sucu pojedincu, u stečajnom postupku nad dužnikom LEA TRAVEL d.o.o. za trgovinu, turizam i usluge "u stečaju", putnička agencija, Dubrovnik, Vukovarska 22, OIB: 19720893004, EUID: HRSR.090026561, zastupano po stečajnom upravitelju Ivanu Mršiću iz Splita izvan ročišta, dana 16. travnja 2026. godine

z a k l j u č i o j e

- I. Određena je u stečajnom postupku prodaja dijela imovine stečajnog dužnika i to:
 - motornog vozila vrsta M1, marke OPEL, tip VIVARO B16DIE COMBI i.2H1, godina proizvodnje 2018, broj šasije W0VJ7D600JV621408, snaga motora 92kW, radni obujam 1598, broj mjesta za sjedenje 9, broj osovina 2 (pogonskih 1 – prednji pogon).
- II. Za imovinu iz točke I. ove odluke:
 - motornog vozila vrsta M1, marke OPEL, tip VIVARO B16DIE COMBI i.2H1, godina proizvodnje 2018, broj šasije W0VJ7D600JV621408, snaga motora 92kW, radni obujam 1598, broj mjesta za sjedenje 9, broj osovina 2 (pogonskih 1 – prednji pogon).utvrđuje se vrijednost 17.500,00 eura.
- III. Imovina iz točke I. ove odluke prodavati će se na javnoj dražbi. Prodaju imovine provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom. Imovina iz točke I. ove odluke ne može se prodati:
 - na prvoj dražbi ispod tri četvrtine utvrđene vrijednosti nekretnine,
 - na drugoj dražbi ispod jedne polovine utvrđene vrijednosti nekretnine,
 - na trećoj dražbi ispod jedne četvrtine utvrđene vrijednosti nekretnine,
 - na četvrtoj dražbi nekretnina se prodaje po početnoj cijeni od 0,13 eura.Elektronička javna dražba održat će se i ako na njoj sudjeluje samo jedan ponuditelj. Imovina iz točki I. ove odluke prodaje se na po načelu "viđeno-kupljeno", te se neće priznati naknadni prigovori na pravne ili materijalne nedostatke.
- IV. Kao kupci mogu sudjelovati samo osobe koje za uplate jamčevinu u novcu u iznosu od 10% od utvrđene vrijednosti, koja se plaća u korist posebnog računa Financijske Agencije, najkasnije zadnjeg dana objave poziva na sudjelovanje, a

valjanom uplatom će se smatrati uplata izvršena u roku i evidentirana na računu Financijske agencije najkasnije u roku od 8 dana od isteka roka za uplatu.

Kupcu koji je stavio najpovoljniju ponudu uplaćena jamčevina uračunava se u cijenu.

Ponuditeljima kojima ponuda ne bude prihvaćena Financijska agencija će vratiti uplaćeni iznos bez kamata u roku od 8 dana od dana kada sud zaprimi izvješće u uplati kupovnine u cijelosti.

- V. Kupac je dužan položiti kupovinu u cijelosti u roku od 15 dana od primitka rješenja o dosudi.
- VI. Sve poreze, pristojbe i druge troškove u svezi s prodajom i prijenosom vlasništva snosi kupac o dospelosti.
- VII. Ako kupac koji je stavio najpovoljniju ponudu ne položi kupovinu u cijelosti u roku iz ove odluke, imovina će se dosuditi kupcima koji su ponudili nižu cijenu, redom prema veličini cijene koju su ponudili.
- VIII. Ako kupac ili svaki slijedeći ponuditelj ne položi kupovinu u cijelosti u određenom roku, ili odustane od svoje ponude smatra se da je odustao od kupnje i gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine. Ako kupac koji je ponudio najveću cijenu u određenom roku ne položi kupovinu u cijelosti sud će posebnim rješenjem proglasiti dosudu kupcu koji je ponudio veću cijenu nevažećom i imovinu dosuditi slijedećem ponuditelju koji je ispunio uvjete da mu se imovina dosudi redom prema veličini ponuđene cijene.
- IX. Nakon što kupac u cijelosti položi kupovninu i rješenje od osudi postane pravomoćno, sud će zaključkom odrediti predaju imovine kupcu, upis prava vlasništva na ime kupca.
- X. Dodatne informacije moguće je dobiti kod stečajnog upravitelja Ivana Mršića iz Splita, putem broja mobilnog telefona 091/5080646 od 9 do 13 sati, svaki radni dan. Razgledanje imovine moguće je najkasnije zadnjeg dana objave poziva na sudjelovanje u dražbi, uz prethodnu najavu i u dogovoru sa stečajnom upraviteljem u zavisnosti od slobodnih termina stečajnog upravitelja.
- XI. Nalaže se stečajnom upravitelju dostaviti Financijskoj agenciji zahtjev za prodaju i poduzeti druge radnje sukladno čl. 89. st. 1. točka 10. i 11. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/47), a u spis dostaviti dokaz o postupanju.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda posl.br. posl.br. St.117/2024-62 od 20.. veljače 2026. godine određena je prodaja imovine dužnika i to motornog vozila opisanog u točki I. izreke ove odluke.

2. Prema čl. 229. st. 4. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, dalje u tekstu: SZ) ako stečajni vjerovnici na izvještajnom ročištu nisu donijeli odluku o načinu i uvjetima prodaje imovina dužnika prodaje se odgovarajućom prijemnom pravila iz čl. 247. i 249. SZ. Kako u konkretnom slučaju stečajni vjerovnici na izvještajnom ročištu i kasnije na sjednici skupštine vjerovnika određenoj za dan 19.

veljače 2026. nisu donijeli odluku o načinu i uvjetima prodaje imovine dužnika opisane u točki I. izreke ove odluke, to se predmetno motorno vozilo temeljem čl. 229. st. 4. SZ prodaje odgovarajućom prijemnom pravila iz čl. 247. i 249. SZ. O prodaji nekretnine odlučuje sud rješenjem, a prodaju, nakon što sud zaključkom o prodaji utvrdi cijenu, provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

3. U smislu čl. 92. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22, 6/24, dalje u tekstu: OZ) koji se na temelju čl. 247. SZ na odgovarajući način primjenjuje, vrijednost imovine sud utvrđuje odlukom po slobodnoj ocjeni na temelju obrazloženog nalaza i mišljenja vještaka ili procjenitelja, odmah nakon što je na ročištu održanom 16. travnja 2026. godine omogućio sudionicima u postupku da se o procjeni izjasne. Vrijednost nekretnina sud je utvrdio prema procjeni Gorane Tenžere iz Splita, stalnog sudskog vještaka iz područja strojarstva i procjene vrijednosti motornih vozila (list spisa 272-286).

4. U smislu čl. 88. OZ, vrijednost imovine sud utvrđuje odlukom o prodaji. Sukladno čl. 247. st. 5. SZ imovina se ne može prodati: na prvoj dražbi ispod tri četvrtine utvrđene vrijednosti, na drugoj dražbi ispod jedne polovine utvrđene vrijednosti, na trećoj dražbi ispod jedne četvrtine utvrđene vrijednosti, a na četvrtoj dražbi nekretnina se prodaje po početnoj cijeni od 1,00 kune odnosno prema Zakonu o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 88/2022, dalje u tekstu: ZOUE) 0,13 eura. Zbog toga je odlučeno kao u točki III. ove odluke.

5. Prema čl. 98. st. 3. OZ ako kupac koji je stavio najpovoljniju ponudu ne položi kupovinu u cijelosti u roku iz ove odluke, imovina će se dosuditi kupcima koji su ponudili nižu cijenu, redom prema veličini cijene koju su ponudili.

6. Sukladno čl. 89. st. 1. točka 10. SZ stečajni upravitelj obvezan je dostaviti Financijskoj agenciji zahtjeve za prodaju nekretnina, pokretnina, prava i imovine stečajnog dužnika elektroničkom javnom dražbom i zahtjeve za upis nekretnina, pokretnina, prava i imovine stečajnog dužnika u Očevidnik nekretnina i pokretnina koje se prodaju u ovršnom postupku.

7. Zbog navedenog, na temelju spomenutih propisa i u smislu čl. 92., 93., 95. do 100., 103., 106, OZ u vezi sa čl. 247. SZ, odlučeno je kao u izreci.

U Dubrovniku, 16. travnja 2026.

Stečajni sudac:

Srđan Gavranić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopušteno izjaviti posebnu žalbu.

DN-a (16.04.2026.):

- stečajni upravitelj,
- mrežna stranica e oglasna ploča.

Broj zapisa: **9-30886-aa947**

Kontrolni broj: **0dbcb-55c4d-68b80**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.